

Dom sprzedaż Świdnica

502-104-545

Świdnica, Dolnośląskie

Price: zł480,000.00 Size: 211 m²

4 Beds 2 Baths Single Family House



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Możliwa zamiana na 2 mieszkania w Krakowie i okolicach.

Dom w zabudowie szeregowej na kameralnym osiedlu, na obrzeżach Świdnicy, u podnóża Karkonoszy. Powierzchnia mieszkalna na 2 kondygnacjach - 139 m². powierzchnia przyziemia - 72 m². Dom oddany do użytkowania w 1986 roku. Ściany zewnętrzne: siporex i cegła z izolacją wewnętrzną. Okna drewniane zespolone. Dach kryty blachą, ocieplony styropianą. Ogrzewanie centralne, własne gazowe z pieca 2 funkcyjnego oraz dodatkowo kominek. Woda miejska, kanalizacja, dodatkowo własny agregat prądotwórczy. W przyziemiu: garaż, kotłownia, pomieszczenia gosp., letnia kuchnia. Poziom parteru z otwartą strefą dzienną zawiera salon połączony z jadalnią i kuchnią oraz wyjściem na ogród, łazienkę, pokój, hall i wiatrołap. Pierwsze piętro to 4 pokoje, duża łazienka i przedpokój. Jeden z pokoi można przerobić na kuchnię. Dodatkowa powierzchnia gospodarcza na strychu.

"Dom z duszą".

Kontakt: Darek Kornaś 502-104-545

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Magdalena Kempkowska (licencja nr: 11849).

::DODATKOWE INFORMACJE |

Prąd: tak |

Gaz: tak - miejski |

Woda: tak - miejska |

Otoczenie: działki zabudowane |

Ogrzewanie: własne gazowe - junkers |

Kanalizacja: tak |

Linie telefoniczne: TAK |

Internet: TAK |

Nadaje się na biuro: TAK |

Komunikacja publ.: autobus |

Teren ogrodzony: TAK |

Okna: stare drewniane |

Balkon: duży |

Ilość balkonów: 2 |

Taras: taras duży |


FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/11849

Zagosp. działki: zagospodarowana |
Ukształtowanie działki: płaska |
Kształt działki: prostokąt |
Rodzaj domu: szereg środkowy |
Typ elewacji: baranek |
Podst. materiał budowlany: beton komórkowy |
Pokrycie dachu: blacha |
Pozwolenie na użytkowanie: tak |
Powierzchnia użytkowa [m2]: 211,00 |
Podpiwniczenie: tak |
Garaż: w budynku |
Rok budowy: 1986 |
Ilość pokoi: 6 |
Wysokość pomieszczeń [m]: 2,60 |
Ilość sypialni: 4 |
Powierzchnia pokoi [m2]: 18,4; 9,4; 17,0; 15,1; 10,0; 9;0 |
Podłogi pokoi: parkiet |
Ściany pokoi: boazeria, tynk ozdobny, zwykłe |
Wystawa okien - pokoje : Pn-Zach, Pd-Zach |
Typ kuchni: oddzielna |
Rodzaj kuchni: z możliwością pozostawienia zabudowy |
Powierzchnia kuchni [m2]: 8,3 |
Podłoga kuchni: terakota |
Wystawa okien - kuchnia: Pd-Zach |
Typ łazienki: razem z WC |
Ilość łazienek: 2 |
Powierzchnia łazienki [m2]: 4,7; 9,0 |
Glazura łazienki: starszego typu |
Podłoga łazienki: terakota |
Wystawa okien - łazienka : Pd-Zach |
Ilość przedpokoi: 3 |
Powierzchnia przedpokoi [m2]: 3,7; 6,6; 6,7 |
Podłoga przedpokoi: parkiet, terakota |
Ściany przedpokoi: boazeria, kamień naturalny, tynk ozdobny, zwykłe |

::KONTAKT DO AGENTA |

Dariusz Kornas |
502-104-545 |
darek.kornas@sadurscy.pl

::DANE BIURA |

Bracia Sadurscy Kapelanka |
Kapelanka 1A/1 |
30-347 Kraków |
12 429-24-16 |
www.sadurscy.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Dariusz Sadurski
(licencja nr: 803)

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży, projekt
kuchni - przygotowany przez www.4funstudio.pl - gratis, promocyjne ceny architekta wnętrz i
łazienek!