

Mieszkanie sprzedaż Wrocław Śródmieście

693 069 905

Wrocław, Dolnośląskie

Price: zł**810,000.00** **Size:** 75 m²

1 Beds **1** Baths **Apartment**

Schools: Distance to school: 100,00 m



Property Description

Mieszkanie-apartament, sprzedaż, 3 pokoje, 81,1 m², 810 000 zł / do negocjacji/

Na sprzedaż apartament 3 pokojowy, o powierzchni 81,1 m², w nowej inwestycji, na strzeżonym obiekcie, z recepcją, monitoringiem.

Apartment położony jest na 8 piętrze budynku w kompleksie nieruchomości zlokalizowanej na Śródmieściu.

Z okien apartamentu z jednej strony i tarasu z drugiej strony roztacza się piękny widok na płynącą Odrę oraz dachy budynków malowniczego Wrocławia.

Apartment składa się z dużego salonu z aneksem kuchennym, dwóch pokoi, łazienki, dużego tarasu i małego balkonu.

Metraż i rozkład według zamieszczonego szkicu.

W skład nieruchomości wchodzi komórka lokatorska oraz dwa miejsca postojowe w garażu na niskim parterze.

W mieszkaniu założony jest wideo domofon, alarm oraz klimatyzacja.

Apartment używany jako biuro nadaje się do zamieszkania od razu, wymaga jedynie odświeżenia według własnych potrzeb.

W pobliżu w ulicy liczne środki komunikacyjne, tramwaje, autobusy, oraz punkty usługowo-gastronomiczne w kompleksie budynków.

Idealnie nadaje się jako mieszkanie dla rodziny jak i pod działalność gospodarczą jako biuro.

Cena 810 000 zł do negocjacji.

Najważniejsze informacje:

Ogrzewanie: miejskie,

Dostępne media: prąd, woda, gaz, klimatyzacja, Internet, TV kablowa,

Kuchnia: z meblami w zabudowie,

Taras: tak,

Balkon: tak

Zabezpieczenia: ochrona, wideo domofon, monitoring, alarm,

Winda: tak,



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/89!

Piwnica: tak-komórka lokatorska,

Miejsca parkingowe: tak- dwa miejsca w cenie nieruchomości.

Więcej informacji udzieli państwu Maria Drogowska Tel.693-069-905

e-mail:maria.drogowska@neodom.pl

Neodom o/Wrocław ul. G. Zapolskiej 1/313 III piętro

Zapewniamy pełną obsługę i pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na zakup bądź nieruchomości. Indywidualnie negocjujemy najlepsze warunki kredytowe.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa , mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

::DODATKOWE INFORMACJE |

Dozór budynku: Ochroniarz - osiedle strzeżone |

Głośność: ciche |

Widok: dachy okolicznych kamienic |

Gaz: tak - miejski |

Woda: tak - miejska |

Dojazd: asfalt |

Otoczenie: inne budynki |

Ogrzewanie: miejskie |

Linie telefoniczne: TAK |

Alarm: TAK |

Internet: TAK |

Telewizja kablowa: TAK |

Nadaje się na biuro: TAK |

Odległość do komunikacji publicznej [m]: 250,00 |

Komunikacja publ.: autobus, tramwaj |

Odl. do sklepu [m]: 50,00 |

Odl. do szkoły [m]: 100,00 |

Odl. do przedszkola [m]: 200,00 |

Winda: TAK |

Ilość wind: 1 |

Rozkład: dwustronne rozkładowe |

Usytuowanie: dwustronne |

Drzwi antywłamaniowe: TAK |

Klimatyzacja: TAK |

Teren ogrodzony: TAK |

Rodzaj mieszkania: apartament |

Garaż: miejsce postojowe w garażu podziemnym |

Stan lokalu: Do wprowadzenia |

Mies. czynsz admin.: 200,00 |

Okna: nowe PCV |

Instalacje: nowe |

Balkon: mały |

Ilość balkonów: 1 |

Tarasy: taras duży |

Ilość tarasów: 1 |

Powierzchnia balkonów/tarasów [m2]: 25,00 |

Powierzchnia użytkowa [m2]: 75,00 |

Ilość pokoi: 3 |

Wysokość pomieszczeń [m]: 4,00 |

Ilość sypialni: 1 |

Podłogi pokoi: wykładzina |

Ściany pokoi: gładzie gipsowe |

Wyposażenie pokoi: szafy, stół, biurko, sofy, krzesła, ława |

Typ kuchni: aneks kuchenny - połączony z salonem |

Rodzaj kuchni: z zabudową kuchenną |

Podłoga kuchni: wykładzina |

Wyposażenie kuchni: zabudowa kuchenna |

Typ łazienki: razem z wc |

Ilość łazienek: 1 |

Powierzchnia łazienki [m2]: 3 |

Glazura łazienki: nowego typu |

Podłoga łazienki: terakota |

Ściany łazienki: glazura |

::LINK DO STRONY |

<http://www.neodom.pl/wroclaw/oferta.aspx?id=48775>

::KONTAKT DO AGENTA |

