

Dom sprzedaż Fabryczna gm. Wrocław Stabłowice

516 000 737

Wrocław, Dolnośląskie

Price: zł590,000.00 **Size: 250 m²**

5 Beds 1 Baths Single Family House

Schools: Distance to school: 1000,00 m

NO
Image
Available

Property Description

DOM WROCŁAW STABŁOWICE.

Do sprzedania dom w zabudowie szeregowej, skrajny, 3-kondygnacyjny częściowo podpiwniczony. Zarówno piwnica (przyziemie) jak i parter i piętro są na dwóch różnych poziomach. Powierzchnia użytkowa domu 182 m² na działce 495 m².

Segment usytuowany w zachodniej części Wrocławia w zespole kilkunastu podobnych domów z 1999r. Elementy konstrukcyjne żelbetowo betonowe a ściany z cegły typu Max.

Przyziemie i piwnica 70 m², na parterze (82 m²), salon z kominkiem, kuchnia, jadalnia, łazienka z natryskiem i wc, na piętrze (82m²), 3 sypialnie, 2 garderoby i wygodna łazienka. Poddasze pozostaje do własnej aranżacji. Do budynku wkomponowana powierzchnia na działalność gospodarczą o powierzchni 20 m², wyposażona z ogrzewaniem, wodą, prądem i wc.

W budynku na podłogach parkiet . W łazienkach i kuchni ceramika starszego typu. Okna PCV wymieniono w 2009r. Ogrzewanie gazowe oraz alternatywnie z kominka z płaszczem wodnym.

Dach pokryty dachówką karpiówką. Budynek ocieplony wełną 20cm. W budynku garaż 1-stanowiskowy.

Nieruchomość zlokalizowana w cichym i spokojnym pełnym zieleni miejscu.

Ogród z wieloletnim drzewostanem zachęca do wypoczynku i regeneracji.

Nieruchomość daje możliwości generowania dodatkowych przychodów, nadaje się dla rodziny a także na siedzibę firmy.

W najbliższym sąsiedztwie szkoły, przedszkola, przychodnia, liczne sklepy, usługi, apteki, przystanki komunikacji miejskiej i doskonały dojazd do AOW.

Zachęcam do obejrzenia nieruchomości, zapraszam na prezentację.

::KONTAKT DO AGENTA

Krystyna Muzyk

71 750 50 13

516 000 737

krystyna.muzyk@emmerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 2219

Emmerson S.A.

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/44