

Mieszkanie sprzedaż Wrocław Krzyki Borek al. Hallera

71/79 666 00

al. Hallera
Wrocław, Dolnośląskie

Price: zł479,000.00 **Size: 100 m²**

1 Beds **1** Baths **Apartment**



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

N OWA NIŻSZA CENA 479.000 PLN - do małej negocjacji.

Polecamy do sprzedaży przestronne 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni 100,2 m² w doskonałej lokalizacji na wrocławskim Borku.

Mieszkanie w pełni rozkładowe, dwustronne, usytuowane w zadbanej kamienicy na I piętrze, składa się z :

- salonu o powierzchni około : 27,5 m² z wyjściem na duży balkon
- sypialni o powierzchni ok. 21 m
- gabinetu o powierzchni ok. 14 m²
- kuchni z jadalnią o powierzchni 17,5 m²
- łazienki z oknem o powierzchni 10 m²
- wc o powierzchni 3,75 m²
- pomieszczenia gospodarczego
- holu około 6 m²

We wszystkich pokojach na podłogach piękny parkiet, nowe okna i drzwi. Kuchnia z aneksem jadalnym w pełni umeblowana i wyposażona (lodówka, zmywarka, kuchenka gazowa. Przestronna sypialnia od strony podwórka.

Łazienka z oknem, dużą z wanną z hydromasażem, kabiną prysznicową, podłoga podgrzewana. Wc oddzielne w ładnych kaflach. Duży przestronny przedpokój z szafą komandor i pomieszczeniem gospodarczym. Lokal po kapitalnym remoncie, bardzo funkcjonalny, ustawne pomieszczenia (wysokość 3,2 m), wymaga tylko lekkiego odświeżenia - pomalowania ścian.

Bardzo ładne, zadbane podwórko z miejscami parkingowymi. Do lokalu przynależy piwnica o pow. ok. 8 m² oraz komórka lokatorska na strychu o powierzchni ok. 10 m². W mieszkaniu pozostaje umeblowanie i wyposażenie kuchni, szafa w sypialni oraz szafa typu komandor w holu.

Mieszkanie z dużym potencjałem. Idealnie nadaje się do zamieszkania jaki i do prowadzenia działalności biurowej.

Ogrzewanie miejskie, telefon, internet.

W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, centrum handlowe, poczta, przedszkole, szkoła, Park Południowy.





Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/291

Czynsz do zarządcy wraz z funduszem remontowym i zaliczką na ogrzewanie wynosi ok. 780 zł

Lokal dostępny od zaraz.

Zapraszamy na prezentację.

::LINK DO STRONY |

<http://iglica.pl/oferta.aspx?id=58363>

::KONTAKT DO AGENTA |

Dział Komercji |

71/79 666 00 |

71/79 666 00 |

komercja@iglica.pl

::DANE BIURA |

Iglica Nieruchomości Stare Miasto |

Iglica - dział mieszkaniowy |

Kiełbaśnicza 24/5 |

50-110 Wrocław |

iglica.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Dział Komercji (licencja nr: 7123)

|

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo