

Mieszkanie sprzedaż Wrocław Śródmieście Plac Grunwaldzk

516 000 748

Cinciały
Wrocław, Dolnośląskie

Price: zł255,000.00 **Size: 47 m²**

1 Beds **1** Baths **Apartment**



Property Description

::DODATKOWY OPIS

Zapraszam na prezentację nieruchomości idealnie nadającego się na cele inwestycyjne.

Mieszkanie o powierzchni 47,38m² w pełni rozkładowe, dwustronne. Powierzchnia mieszkania: 2 pokoje 18m² i 8 m, duża kuchnia połączona z jadalnią 11,6m², przedpokój 5m² oraz łazienka z WC 4,80m². Mieszkanie bardzo zadbane, nie wymaga remontu. Niskie koszty utrzymania; czynsz z funduszem remontowym ok. 130 zł/ms-c. Ogrzewanie gazowe, które w sezonie zimowym wynosi ok. 250 zł/ms-c. Nad mieszkaniem duży strych do dyspozycji mieszkańców oraz piwnica do wyłącznego użytku, ok. 7m². Stan techniczny budynku dobry, kamienica w latach 1984- 1988 przeszła kapitalny remont łącznie z wymianą instalacji. Wymienione okna na PCV na klatce schodowej, drzwi wejściowe i domofon. Lokalizacja blisko ośrodków akademickich. Polecam.

::KONTAKT DO AGENTA

Ewa Sawińska-Rokosz

71 750 50 01

516 000 748

ewa.sawinska@emmerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 9196

Emmerson S.A.



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/29