

# Mieszkanie sprzedaż Wrocław Krzyki

**516 000 732**

Wrocław, Dolnośląskie

**Price: zł249,000.00** **Size: 38 m²**

**2 Beds 1 Baths Apartment**

*NO  
Image  
Available*

## Property Description

::DODATKOWY OPIS

Na sprzedaż mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni 38m2 w kamienicy na 3/4p. w dzielnicy Krzyki Centrum, ok. ul. Kołłątaja i Kościuszki.

Mieszkanie składa się z dwóch pokoi (14m2 i 9m2), kuchni (8m2), łazienki (3m2) oraz przedpokoju. Mieszkanie narożne, częściowo rozkładowe, z kuchni przechodzi się do jednego z pokoi. W przedpokoju zabudowana szafa typu Komandor, okna PCV z zewnętrznymi roletami. C.O. miejskie, niski czynsz w wysokości 270zł, w tym fundusz remontowy oraz C.O. Do mieszkania przynależy piwnica oraz część strychu.

Kamienica z cegły z lat 60', zadbane elewacje budynku oraz klatka schodowa, drzwi wejściowe z domofonem.

Idealna lokalizacja pod inwestycję, mieszkanie w tym momencie wynajmowane, możliwość przyjęcia wraz z lokatorami. 3 min do dworca kolejowego, 5 min do Rynku oraz Galerii Dominikańskiej. W pobliżu przystanek tramwajowy oraz autobusowy.

serdecznie zapraszam na prezentację!

::KONTAKT DO AGENTA

Arman Badalian-Surma

71 750 50 07

516 000 732

arman.badalian@emmerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 9911

Emmerson S.A.

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/27