

Mieszkanie sprzedaż Wrocław Śródmieście Plac Grunwaldzk

516 000 707

Wrocław, Dolnośląskie

Price: zł430,000.00 **Size: 74 m²**

3 Beds 1 Baths Apartment



Property Description

::DODATKOWY OPIS

3 POKOJE, KAMIENICA, BALKON, GARAŻ, ŚRÓDMIEŚCIE, 5800ZŁ/MKW.

Do sprzedania mieszkanie 3 pokojowe o powierzchni 74mkw położone na III piętrze czteropiętrowej kamienicy z cegły w Śródmieściu przy ul. Minkowskiego (za Uniwersytetem Przyrodniczym).

W skład mieszkania wchodzi dwa duże, jasne pokoje z pięknymi, odnowionymi deskami na podłogach, trzeci mniejszy pokój, duża kuchnia z wyjściem na balkon w formie loggii, łazienka z oknem oraz przedpokój. Wszystkie pomieszczenia w pełnym rozkładzie.

Mieszkanie "z duszą", wysokie sufity 3,10 m. Dwustronne wchód-zachód. Pomieszczenia cały dzień słoneczne, mieszkanie ciepłe. W cenie mieszkanie zawarty jest garaż znajdujący się na parterze pod mieszkaniem w tym samym budynku z wjazdem od podwórza.

W mieszkaniu rzucają się w oczy piękne, odrestaurowane deski na podłogach, oryginalne również odnowione drzwi wraz z framugami. Łazienka z wanną w kafłach starszego typu, kuchnia oraz loggia również w kafłach. W kuchni pojemna szafa w zabudowie.

Ogrzewanie elektryczne, energia dwutaryfowa. Czynsz 280zł/2 osoby. Nowe okna PCV oraz nowa instalacja elektryczna. Ciepła woda - boiler. Mieszkanie środkowe. Meble w kuchni zostają, pozostałe meble - istnieje możliwość sprzedania.

Idealne położenie blisko do Placu Grunwaldzkiego, Politechniki, Uniwersytetu Przyrodniczego. Blisko doskonała komunikacja miejska w każde miejsce miasta. Sklepy: Pasaż Grunwaldzki, Biedronka, Lidl, Carrefour. W pobliżu Park Szczytnicki, Hala Stulecia, Stadion Olimpijski, Ogród Botaniczny, ZOO i Park Tołpy ze stawem.

Piękne mieszkanie w bardzo dobrej części Śródmieścia.

Polecamy tą ofertę!

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ.

garaż na parterze w tym samym budynku pod mieszkaniem

::KONTAKT DO AGENTA

Małgorzata Zawadzka

71 750 50 08

516 000 707

malgorzata.zawadzka@emmerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 9911

Emmerson S.A.



Scan or Visit For

More Information

[FreeRealEstateSite.com/22](https://www.FreeRealEstateSite.com/22)

