

Mieszkanie sprzedaż Wrocław Krzyki Borek Gen. Józefa Ha

516 000 745

Gen. Józefa Hallera
Wrocław, Dolnośląskie

Price: zł700,000.00 **Size: 95 m²**

2 Beds 1 Baths Apartment



Property Description

Niepowtarzalna okazja: 4 pokojowe 95m2 mieszkanie na parterze na Borku tuż przy głównej ulicy. Nieruchomość znajduje się w przedwojennej zbudowanej z cegły kamienicy, która niegdyś była własnością niemieckiego generała. Sama kamienica jest bardzo dobrze utrzymana - nowa elewacja, wyremontowana klatka, robiące wrażenie schody z naturalnego kamienia. Mieszkanie jest po generalnym remoncie (nowe instalacje, okna itp), a jednocześnie utrzymane w klimacie poprzednich lat. Zdobienia na sufitach charakterystyczne dla tego typu zabudowy i prawdziwy rarytas - w 2 pokojach oryginalny przedwojenny parkiet z wytłoczoną swastyką po wewnętrznej (niewidocznej) stronie. Pomimo położenia lokalu - tuż przy ulicy Hallera, samo mieszkanie nie jest zbyt głośnie. Dźwiękochłonne okna z dodatkowymi roletami zewnętrznymi na ulicę wychodzą z łazienki, kuchni i jadalni, natomiast z sypialni wychodzi się na zabudowany balkon dzięki czemu jest ona idealnie cicha. Wspomniana kuchnia jest bardzo jasna, z zabudową kuchenną i sprzętem AGD: lodówka, zmywarka, kuchenka elektryczna. Bardzo przestronna, nowoczesnie zaaranżowana łazienka z natryskiem połączona jest z WC. Mieszkanie nadaje się również idealnie na prowadzenie działalności gospodarczej - główna ulica, świetna komunikacja, parter i możliwość zrobienia osobnego wejścia to niepowtarzalne atuty tej nieruchomości. Dodatkowo w cenę wliczony jest 21m2 garaż znajdujący się w budynku oraz 10m2 piwnica znajdująca się pod salonem.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 9911

Zapraszamy do skorzystania z naszej specjalnej oferty. Szczegóły na stronie www.emmerson.pl
EMMERSON Twój Partner w Nieruchomościach

Emmerson S.A.


FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/18!