

Mieszkanie sprzedaż Wrocław Śródmieście Nadodrze Dmowsk

515 855 939

Dmowskiego
Wrocław, Dolnośląskie

Price: zł1,568,000.00

Size: 137 m²

4 Beds 2 Baths Apartment



Property Description

ATMO- Na styku sfer

Odkryj własną wyspę wygody w samym centrum Wrocławia. Odnajdziesz ją w kojącej bliskości rzeki, wśród zieleni drzew, z dala od zgiełku ulic. Świetnie zaprojektowane wnętrza uwiodą Cię dyskretną, nowoczesną elegancją, a okolica dostarczy wszystkiego, co tylko można sobie wymarzyć w mieście.

Atmo łączy rozmach z kreatywnym wykorzystaniem zastanej przestrzeni. Unikatowa lokalizacja na Kępie Mieszczańskiej, sąsiedztwo parku i dziedzictwo dawnej zabudowy pozwoliły stworzyć inwestycję jedyną w swoim rodzaju. Na styku sfer relaksu, kultury i rozrywki rodzi się nowa jakość - właśnie zaprasza Cię do siebie.

W dwóch budynkach, na 6 piętrach powstanie 113 apartamentów o zróżnicowanej powierzchni - od ergonomicznie zaprojektowanych studiów do przestronnych pięciopokojowych apartamentów. Przemysłane rozkłady gwarantują szerokie możliwości aranżacji niezależnie od metrażu. Większość apartamentów posiada balkony lub loggie, a przyszli właściciele mieszkań na parterze będą mogli cieszyć się kawałkiem własnej zieleni w prywatnych ogródkach.

W wygodnym podziemnym garażu powstanie aż 136 miejsc postojowych dla samochodów. Właściciele rowerów znajdą w nim stojaki dla swoich jednośladów. Do ich dyspozycji będą też otwarte parkingi rowerowe przy budynkach. Teren osiedla zostanie objęty całodobowym monitoringiem, a w mieszkaniach na parterze pojawią się zewnętrzne rolety.

Atmo wyciąga to co najlepsze z wielkomiejskiej lokalizacji, dbając o potrzeby mieszkańców. Dobrze zaprojektowana przestrzeń pomaga budować relacje. Dlatego twórcy Atmo tak dużo uwagi poświęcili częściom wspólnym. W odrestaurowanej części budynku powstanie strefa co-workingowa. Możesz wziąć laptopa i zejść na dół, żeby wygodnie pracować. Nikt nie powinien się obrazić, jeśli pojawisz się w kapciach i szlafroku. To także miejsce, w którym spotkasz się z sąsiadami i porozmawiasz przy kawie.

ZALETY ATMO

- nowoczesna architektura z elementami loftowymi
- bezpośrednie sąsiedztwo nowego parku miejskiego
- wygodne mieszkania o funkcjonalnych rozkładach
- balkony, tarasy, prywatne ogródki na parterach
- przestronny podziemny garaż na 136 aut
- wysoka jakość wykończeń
- panoramiczne okna
- rolety zewnętrzne na parterze
- preinstalacja klimatyzacji
- eleganckie części wspólne
- klub mieszkańca
- zielone patio (EKO)



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/13

- oświetlenie terenu
- efektowna iluminacja elewacji
- atrakcyjna identyfikacja wizualna części wspólnych
- nastrojowe oświetlenie klatek schodowych
- stojaki na rowery w garażu i na terenie inwestycji (EKO)
- stacja ładowania pojazdów elektrycznych (EKO)
- inwestycja członka PZFD
- firma ze 175 letnią tradycją
- generalny wykonawca z grupy Eiffage

ARCHITEKTURA:

Projektowany obiekt łączy w sobie atuty wielkomiejskiej lokalizacji z funkcjami, które zaspokoją ważne dziś potrzeby prywatności i relaksu. Atmo leży w samym sercu szybko rozwijającej się inwestycyjnie części Wrocławia, która w zasadzie tworzy się na nowo. Z jednej strony stoi na skraju dużego terenu otwartego, z drugiej - ma tętniący życiem Rynek niemalże na wyciągnięcie ręki.

Cały teren otacza wartko płynąca Odra i unikalna sceneria XIX-wiecznej zabudowy Nadodrza - dzielnicy artystycznej bohemy z resztkami postindustrialnego dziedzictwa.

Część dawnego Wrocławia znajduje tu szansę na drugie życie, będąc wkomponowaną w nowoczesny obiekt. Budynek podzielony na trzy nawy, przykryty sklepieniami w układzie krzyżowym i ceglaną elewacją ma niepowtarzalny, wyróżniający charakter. Rewitalizacja architektury industrialnej, w tym stworzenie wielu przeszkleń, daje niespotykany potencjał do wykreowania klimatycznych wnętrz i świadczenia w nich usług. Bliskość innych wspaniałych obszarów Wrocławia na pewno będzie silną pokusą do odkrywania uroków miasta.

Atmo to azyl dla tych, którzy żyją pe