

Mieszkanie sprzedaż Wrocław Śródmieście Plac Grunwaldzk

516 000 716

Rostafińskiego
Wrocław, Dolnośląskie

Price: zł299,000.00 **Size: 60 m²**

2 Beds 1 Baths Apartment



Property Description

::DODATKOWY OPIS

Do sprzedania 2-pokojowe mieszkanie w dzielnicy Śródmieście, blisko Starego Miasta i Ostrowa Tumskiego. W okolicy dobrze rozwinięta infrastruktura społeczna oraz komunikacja miejska (przystanki autobusowe i tramwajowe).

Mieszkanie znajduje się na II piętrze kamienicy z 1906 r. Na 60 mkw. składają się dwa rozkładowe pokoje (20,19 mkw.), kuchnia, łazienka oraz oddzielna toaleta. W mieszkaniu wysokie, 3-metrowe stropy.

Pokoje jasne, ustawne, z większego wyjście na duży taras. Na podłogach panele. Na suficie bardzo dobrze zachowana sztukateria.

Kuchnia jasna, z oknem. Na podłodze terakota.

Łazienka duża, z wanną, na ścianach i podłodze nowe kafelki.

Mieszkanie przeszło gruntowny remont. Wymienione okna, drzwi wewnętrzne oraz drzwi wejściowe (antywłamaniowe)

Ogrzewanie mieszkania i podgrzewanie wody piecem gazowym dwufunkcyjnym.

W kamienicy w zeszłym roku wyremontowany dach, w tym roku planowany remont klatki schodowej.

Czynsz ok. 440 zł (w tym 240 zł funduszu remontowego). Opłaty wg liczników: gaz, prąd, woda.

Mieszkanie idealne pod wynajem jak i dla rodziny poszukującej swojego lokum w ścisłym centrum miasta.

Cena: 299 tysięcy podlega negocjacji

Zapraszam na prezentację!

::KONTAKT DO AGENTA

Marcin Kwiatkowski

71 750 50 06

516 000 716

marcin.kwiatkowski@emmerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 9911

Emmerson S.A.


FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/10!