

Dom sprzedaż Oborniki Śląskie

516 000 739

Oborniki Śląskie, Dolnośląskie

Price: zł650,000.00 Size: 257 m²

3 Beds 1 Baths Single Family House



Property Description

::DODATKOWY OPIS

Do sprzedania dom w stanie deweloperskim w Obornikach Śląskich. Dom położony na zamkniętym i strzeżonym osiedlu w pięknej dzielnicy Obornik Śląskich. Powierzchnia domu: 257 m kw., użytkowa 183. Parterowy, z użytkowym poddaszem. Na parterze salon o pow. 45 m kw. z wyjściem na taras, kuchnia o pow. 24 m kw. ze spiżarką oraz mała łazienka (2,6 m kw.). Na piętrze: trzy sypialnie (21, 13 i 12,5 m kw.), dwie łazienki (6,7 i 3,3 m kw.) oraz garderoba. Bardzo ciekawy projekt z niekonwencjonalnym projektem balkonu na piętrze. Dom wykonany z betonu komórkowego, dach pokryty dachówką betonową. W domu rozprowadzona instalacja elektryczna, zrobione tynki wewnętrzne, ocieplenie i tynk zewnętrzny, rynny, parapety wewnętrzne i zewnętrzne, wylany taras. Do zrobienia zostało: instalacja CO, wylanie posadzek, położenie podłóg i kafelków w kuchni i łazienkach, drzwi wewnętrzne. Na zlecenie kupującego sprzedający może wykonać wszystkie niezbędne prace wykończeniowe.

Doskonała lokalizacja domu: na osiedlu pełna infrastruktura - drogi wewnętrzne i dojazdowe, oświetlenie, zieleń. Ponieważ dom położony jest na zamkniętym osiedlu nie ma potrzeby robienia ogrodzenia posesji. Dom położony w cichej i zielonej części Obornik, pod lasem. Ze względu na specyficzny mikroklimat, piękną okolicę i malownicze tereny wokół miasta Oborniki Śląskie są popularnym miejscem turystyki weekendowej mieszkańców aglomeracji wrocławskiej. Doskonały dojazd do Wrocławia: przez miasto przebiega linia kolejowa Poznań - Wrocław i do centrum Wrocławia można dojechać pociągiem w 25 min. lub drogą krajową 342. Polecam i zapraszam na prezentację.

::KONTAKT DO AGENTA

Joanna Bielecka

71 750 50 02

516 000 739

joanna.bielecka@emmerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 16631

Emmerson S.A.

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/6: