

Dom sprzedaż Oborniki Śląskie Osolin

516 000 541, 717 071

Oborniki Śląskie, Dolnośląskie

Price: zł299,000.00 **Size: 60 m²**

3 Beds 1 Baths Single Family House



Property Description

Na sprzedaż, wolnostojący, całoroczny 1 piętrowy dom, z dachem dwuspadowym kryty balchodachówką, w pełni rozkładowy i funkcjonalny. Na parterze: salon i gabinet, kuchnia i łazienka, piętro: dwie sypialnie, garderoba i antresola, piwnica, poddasze nieużytkowe, taras. Dom jest ocieplony (dach i cała elewacja - wewnątrz wełna mineralna, zewnątrz styropian), po generalnym remoncie, wewnątrz wszystko nowe (np. nowe okna, nowe boazerie, na parterze gresy, piętro panele, szafy typu Komandor itp), nowe centralne ogrzewanie + rozprowadzanie ciepła z kominka do wszystkich pokoi, urządzone i umeblowane, ogrodzone + miejsce postojowe na terenie działki. Działka 500 m kw tylko 100 m od lasu. Cicha okolica (nie słychać hałasu od szosy). Bardzo dużo drzew (kilkudziesięcioletnie sosny, świerki, brzozy, modrzewie). Na działce również prywatny las. Dom jest gotowy do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych.

W ogrodzie jest nowy domek drewniany z letnią łazienką, drewnianą oraz pomieszczeniem gospodarczym na narzędzia.

Bardzo atrakcyjna lokalizacja, pełna zieleni okolica, świetny klimat, dobre połączenie komunikacyjne z Wrocławiem (również pociągiem).

Miejscowość Osolin położona jest w sąsiedztwie dawnego uzdrowiska Oborniki Śląskie do Obornik Śl. 7 km a do granic Wrocławia 20 km (samochodem dojazd do ul. Legnickiej 40 minut). W Osolinie jest szkoła podstawowa oraz kilka sklepów spożywczych. Osolin położony jest w centrum kompleksów leśnych, oraz w pobliżu zbiornika wodnego, przy którym są kempingi oraz istnieje możliwość wypożyczenia sprzętu wodnego czy łowienia ryb. W okolicy znajdują się również stadniny koni oraz wiele tras rowerowych.

Osolin jest świetnym miejscem dla osób ceniących ciszę i las o każdej porze roku. Można tu doskonale wypocząć. Gorąco polecam i zapraszam na prezentację

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 9911

Emmerson S.A.

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/3