

Dom sprzedaż Miękinia Wilkszyn

71 707 17 18, 71 70

Miękinia, Dolnośląskie

Price: zł850,000.00 **Size: 316 m²**

4 Beds 1 Baths Single Family House

*NO
Image
Available*

Property Description

NIERUCHOMOŚĆ DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W NASZEJ FIRMIE.

WILKSZYN, gm. Miękinia
dom wolno stojący pc. 316m2 na działce 3106 m2.
850 000PLN

Do sprzedania nowy dom wolno stojący w Wilkszynie, do zamieszkania, budowany dla siebie. Powierzchnia całkowita 316 m2, niepodpiwniczony, z garażem dwu stanowiskowym w bryle budynku, na okazałej działce 3106m2.

Dach wielospadowy pokryty dachówką cementowo-wapienną, ocieplony wełną, płytą OSB i rigipsem.

Okna PCV w kolorze złoty dąb. Ogrzewanie gazowe oraz alternatywnie z kominka z płaszczem wodnym (zastosowano system rura w rurze). Grzejniki aluminiowe, piec dwufunkcyjny.

Podłogi dolnej kondygnacji wykończone ceramiką w jasnej tonacji, na piętrze wyłożone parkietem jesionowym o grubości 22cm. Stolarka wewnętrzna jesionowa, skoordynowana z pokryciem podłóg, stwarza przytulny i ciepły nastrój. Parapety w całym domu wykończone marmurem. W budynku wszystkie media (gaz, woda, prąd) oraz wykonana instalacja elektryczna z instalacją p/pożarową i odgromową. Na posesji przydomowa oczyszczalnia.

Na parterze budynku salon kominkowy z gustownie zaprojektowaną oddzielną kuchnią, gabinet, łazienka, kotłownia, garaż.

Na piętrze 4 wygodne sypialnie, garderoba i łazienka.

Niewielki stryżek (4 m2) można przeznaczyć na przechowywanie domowych sprzętów. Dom jest doskonale doświetlony, wygodny, budowany na własne potrzeby. Każdy szczegół wnikliwie dopracowany. W otoczeniu las, cisza i niezakłócone warunki do wypoczynku. Dom wymaga wykończenia łazienek i kuchni ceramiką według własnego stylu.

Miejscowość znajduje się w północno-wschodniej części gminy Miękinia, przy granicy z miastem Wrocław. Sąsiaduje z Lasem Mokrzańskim.

W Wilkszynie jest szkoła podstawowa, stacja paliw, sklepy, przystanki bezpośredniej komunikacji miejskiej z Wrocławiem.

Zachęcam do zapoznania się z ofertą i zapraszam na prezentację domu, w którym można mieszkać już dziś.

:::KONTAKT DO AGENTA

Krystyna Muzyk

71 780 01 60

516 000 737

krystyna.muzyk@emmerson.pl

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/58:

Emmerson Realty S.A.

Twój Partner w Nieruchomościach