

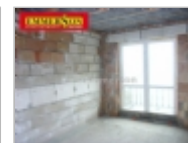
# Dom sprzedaż Łomianki

**516 000 603, 22 29 5**

Łomianki, Mazowieckie

**Price: zł899,000.00** **Size: 255 m<sup>2</sup>**

**4 Beds 1 Baths Single Family House**



## Property Description

UWAGA! OFERTA W PROGRAMIE "0% PROWIZJI". KOSZTY UMOWY POŚREDNICTWA PONOSI WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI.

Pół bliźniaka o powierzchni całkowitej 255m<sup>2</sup> (użytkowa 165m<sup>2</sup> plus garaż 20m). Stan surowy zamknięty. Dom budowany z Ytong i cegły, dwie pełne kondygnacje plus wysokie poddasze (nie wchodzi w metraż), bez podpiwniczenia. Ocieplony i otynkowany z zewnątrz, dach pokryty dachówką. Powierzchnia działki 550m<sup>2</sup>. Parter: pokój dzienny z jadalnią 49m<sup>2</sup>, kuchnia 11m<sup>2</sup>, łazienka 4m<sup>2</sup>, kotłownia i garaż. Piętro: cztery pokoje po ok. 12m<sup>2</sup> (dwa ze skosami i dwa bez), łazienka 9m<sup>2</sup>, WC, garderoba 3m<sup>2</sup>. Media: gaz i prąd, studnia własna, szambo. Istnieje możliwość doprowadzenia przez sprzedającego do stanu developerskiego (około 60 -80 tys. zł). Bliźniak usytuowany w centrum Łomianek w trzeciej linii zabudowy. Dzięki temu jest łatwy dostęp do pełnej infrastruktury miasta (sklepy, przystanek komunikacji, szkoły, przedszkola itp.) Do działki dojazd drogą asfaltową plus 100m utwardzoną. Bardzo dobry i szybki dojazd do Warszawy (5min.). Polecam!

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 10604

Emmerson S.A.

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/43!