

# Dom sprzedaż Zakopane

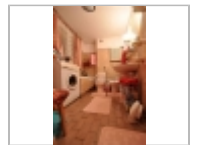
**+48 794252424**

Zakopane, Małopolskie

**Price: zł1,190,000.00**

**Size:** 360 m<sup>2</sup>

**1 Beds 1 Baths Single Family House**



## Property Description

Duży wielorodzinny dom o powierzchni 350m<sup>2</sup> położony na 7,71 arowej działce w malowniczym Poroninie u podnóża Zakopanego. Istnieje możliwość fizycznego podziału na 2 domy (osobne wejścia oraz 2 klatki schodowe) lub zaadaptowania pod mały pensjonat dla turystów.

Budynek jest całkowicie odrestaurowany z zachowaniem smaku i góralskiego klimatu. Bardzo dobry dojazd i niezwykła cisza panująca w środku budynku sprawia, że jest to idealna alternatywa dla głośniego i zatłoczonego Zakopanego. Nieruchomość została w ostatnim czasie wyposażona w nowe szyby termoizolacyjne; ściany zewnętrzne zostały ocieplone styropianem, a pokrycie dachowe zostało wymienione na gont podwójny. Dodając do tego jeszcze dwa oddzielne piece (na eko-groszek oraz olejowy), otrzymujemy bardzo niskie koszty utrzymania w sezonie letnim oraz zimowym. Istnieje możliwość do podłączenia do geotermii (w odległości 50m).

Poronin to niewielka miejscowość położona u podnóża Tatr i sąsiadująca z Zakopanem. Malowniczy widok na Tatry, bliskość miasta Zakopane, bogata baza ośrodków wypoczynkowych sprawiają, że Poronin cieszy się dużą popularnością wśród turystów i inwestorów. Zimą Poronin proponuje wyciągi narciarskie, latem szlaki turystyczne i rowerowe oraz wycieczki po okolicy. W Poroninie nadal żywy jest góralski folklor.

Aby poznać szczegóły skontaktuj się z agentem:

Mikołaj Karolewski  
Specjalista ds. nieruchomości  
tel. 794 25 24 24  
email: mkarolewski@gmkinvest.pl

Gmk Invest  
ul. Piwna 24/55  
30-527 Kraków  
tel./fax. 12 445 62 89  
www.gmkinvest.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Mikołaj Karolewski  
(licencja nr: 8792)

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/101

