

Dom sprzedaż Mogilany

+48 791 971 858

Mogilany, Małopolskie

Price: zł1,450,000.00

Size: 190 m²

3 Beds 2 Baths Single Family House

NO
Image
Available

Property Description

Polecamy do sprzedaży luksusowy dom o powierzchni 190m2, położony w Mogilanach - Parkowe Wzgórze /I etap/. Dom nie jest klasycznym bliźniakiem, łączy się z sąsiednim budynkiem tylko jedną ścianą garażową, część mieszkalna jest wolnostojąca.

Budynek na etapie budowy został gruntownie zmodernizowany i przebudowany w 2011r. Uzyskano dzięki temu dodatkowe powierzchnie oraz bardzo wysoką funkcjonalność. W domu na parterze znajduje się salon z jadalnią, garderoba, łazienka z prysznicem, sauna fińska /3 os./, kuchnia, kotłownia/pralnia, duży przedpokój oraz garaż jednoznaczny. Na piętrze: sypialnia, dwa pokoje, łazienka z wanną, garderoba. Na poddaszu: biuro - pracownia.

Dom został kompleksowo wykończony przy użyciu najlepszych wysokogatunkowych materiałów. Wszystkie meble wykonane z litego dębu, lustra, schody, drzwi wewnętrzne zostały wykonane na indywidualne zamówienie. Na podłogach położono deski dębowe. W łazienkach i kuchni - ogrzewanie podłogowe. W wielu miejscach zastosowano kamień naturalny. Wszystkie okna posiadają drewniane żaluzje, sypialnia i salon moskitiery. Klatka schodowa „zamknięta” ogromną taflą szkła, dodając niepowtarzalnego charakteru. W budynku został całkowicie zaadaptowany strych, gdzie zainstalowano klimatyzację. W dachu zainstalowano panoramiczne okna, dzięki czemu charakter pomieszczenia jest bardzo przyjazny, doświetlony i widokowy. Elewacja domu pokryta jest kamieniem naturalnym - dodatkowo podświetlona.

Wszędzie zainstalowane intuicyjne i przyjemne oświetlenie. Dodatkowo w domu rozprowadzona jest zaawansowana instalacja TV łącznie z łazienką oraz zamontowany został we wszystkich pomieszczeniach wysokiej klasy sprzęt TV/Audio firmy SONY. Podgląd kamerą strefy wejścia do domu na dowolnym telewizorze. Internet Wi-Fi. Pełna instalacja alarmowa z 3 panelami sterującymi, system centralnego klucza, automatyka bramy.

Ogród z systemem nawadniania. Taras wyłożony płytami w kolorze dachówki. Dodatkowe oświetlenie tarasowe. Nad strefą wypoczynku znajduje się automatycznie sterowana markiza wodoodporna w kolorze dachówki.

W związku z faktem, iż dom jest wynajmowany, istnieje możliwość oglądnięcia nieruchomości jedynie z klientem konkretnie zainteresowanym /wyłącznie w soboty/.

Drzwi wewnętrzne wysokiej klasy robione na wymiar, fornirowane dębem z niemieckimi okuciami i wkładami WILKA.

Łazienki z indywidualnie projektowanymi kabinami, szklanymi drzwiami, lustrami, meblami, wszędzie znajdują się deszczownice oraz armatura KLUDI.

Meble kuchenne z lakierowanego MDF, blat Granit, sprzęt AGD płyta, zmywarka, mikrofalowa, okap, piekarnik, lodówka, pralka BOSCH, niezależna chłodziarka na wino, zlew Franke, bateria KLUDI.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Iwona Gruca-Tatar (licencja nr: 5055)

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/35/

