

Dom sprzedaż Kraków Podgórze Podgórze Kamieńskiego

507-894-500

Kamieńskiego
Kraków, Małopolskie

Price: zł980,000.00 Size: 188 m²

5 Beds 2 Baths Single Family House



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Dom w skrajnej szeregowce, położony w zacisznym rejonie w pobliżu Krzemionek na 8,5-arowej. Rozkład pomieszczeń: KONDYGNACJA 1 : gabinet, pralnia, pomieszczenie gospodarcze, piwnica, garaż /brama wjazdowa na posesję i do garażu z napędem automatycznym/. KONDYGNACJA 2 : salon o pow. 36m² z wyjściem do ogrodu z kominkiem wyposażonym w system ogrzewania kłatki schodowej /nowy wkład/, wykończonym marmurem i kamieniem, kuchnia wyposażona w nowe meble wykonane na zamówienie. Na półpiętrze łazienka z kabiną prysznicową i bidetem, przedpokój. KONDYGNACJA 3 : 3 ustawne pokoje /z dwóch wyjście na balkon/, łazienka z wanną. Podłogi : w salonie parkiet dębowy dotychczas nie cyklinowany, w pozostałych pomieszczeniach i przedpokoju mozaika parkietowa. Posadzka na parterze oraz taras w ogrodzie wykonane z łomu marmurowego. Schody dębowe, drzwi wewnętrzne drewniane w okładzinie modrzewiowej, drzwi wejściowe główne antywłamaniowe "GERDA". W części okien zamontowano szyby antywłamaniowe. Kanalizacja oraz ogrzewanie miejskie. Dom wybudowano w 1985 r. z bardzo dobrej jakości materiałów /właściciel posiada pełną dokumentację budowy oraz remontu/. W 2002 r. przeprowadzono remont generalny, w ramach którego m. in. budynek ocieplono styropianem 12 cm, wykonano elewację, wzmocniono pokrycie dachu - lekki spad - szwedzką papą termozgrzewalną /30 lat gwarancji/. Nowa stolarka okienna, parapety marmurowe. Odległość do Ronda Mateczny ok. 1km. Kontakt : Adam Kubala : 510 131 177

::DODATKOWE INFORMACJE |

Prąd: tak |
Gaz: tak - miejski |
Woda: tak - miejska |
Dojazd: asfalt |
Otoczenie: działki zabudowane |
Ogrzewanie: miejskie |
Kanalizacja: tak |
Linie telefoniczne: TAK |
Alarm: TAK |
Internet: TAK |
Komunikacja publ.: tramwaj, autobus |
Drzwi antywłamaniowe: TAK |
Przystosowania dla niepełnosprawnych: TAK |
Teren ogrodzony: TAK |
Okna: nowe PCV |

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/291

Balkon: duży |
Zagosp. działki: zagospodarowana |
Ukształtowanie działki: płaska |
Kształt działki: prostokąt |
Rodzaj domu: skrajny szereg |
Typ elewacji: tynk szlachetny |
Podst. materiał budowlany: cegła pełna |
Pokrycie dachu: papa termozgrzewalna |
Powierzchnia użytkowa [m2]: 123,00 |
Stan budynku: do zamieszkania |
Garaż: w budynku |
Rok budowy: 1985 |
Ilość pokoi: 5 |
Ilość sypialni: 5 |
Powierzchnia pokoi [m2]: 36 , |
Podłogi pokoi: panele, parkiet |
Ściany pokoi: gładzie gipsowe |
Typ kuchni: oddzielna |
Rodzaj kuchni: z zabudową kuchenną |
Podłoga kuchni: parkiet |
Typ łazienki: razem z WC |
Ilość łazienek: 2 |
Wyposażenie łazienki: wanna, natrysk |
Ściany łazienki: glazura |
Ilość przedpokoi: 2 |
Podłoga przedpokoi: panele |
Pow. każdej kondyg. [m2]: 62,00 |

::LINK DO STRONY |
<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=214815>

::KONTAKT DO AGENTA |
Rafał Duda |
12 429-11-00 |
507-894-500 |
rafal@sadurscy.pl

::DANE BIURA |
Bracia Sadurscy Lubomirskiego |
Lubomirskiego 39/1 |
31-509 Kraków |
12 429-11-00 |
sadurscy.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Radosław Kucharz
(licencja nr: 4765)

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży
nieruchomości z rynku wtórnego, projekt kuchni - przygotowany przez www.4funstudio.pl - gratis,
promocyjne ceny architekta wnętrz i łazienek!